

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

dle ustanovení § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

### Název veřejné zakázky:

**„Obnova uliční fasády objektu čp. 475, Kožná 1, Praha 1“**

1. Identifikační údaje zadavatel a organizátora:

#### 1.1. Identifikační údaje zadavatele:

**Zadavateli jsou podle § 2 odst. 9 Zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění spoluvlastníci objektu Kožná 475/1 :**

##### Č. 1

Název / obchodní firma / jméno a příjmení: **MUZEUM HL. M. PRAHY,  
příspěvková organizace zřízená hl. městem Prahou**  
IČ : **00 06 44 32**  
DIČ: **CZ 00 06 44 32**  
Adresa sídla / místa podnikání / trvalého pobytu: **Kožná 1, PSČ 110 01 Praha 1**  
Osoba oprávněná za zadavatele jednat: **PhDr. Zuzana Strnadová, ředitelka**  
Bankovní spojení : **PPF Praha, č.ú. 2001010007/6000**

##### Č. 2

Název / obchodní firma / jméno a příjmení: **Edita Rabinovitz**  
Adresa sídla / místa podnikání / trvalého pobytu: **Traymore Street, Bethesda, Maryland 20814, USA**  
Osoba oprávněná za zadavatele jednat: **mgr. Michal Kojan, advokát,  
plná moc z 18.11.2009**  
Bankovní spojení : **UniCredit Bank Czech Rep. a.s., č.ú. 515494003/2700**

#### Č.3 Menšinová spolumajitelé zastoupení dle přiložené plné moci panem ing. Vladimírem Povolným, plná moc ze dne 19.10.2009:

- a) PhDr. Albrechtová Eva  
Kosmonautů 11, 377 01 Jindřichův Hradec 1
- b) Hermann Pavel  
Luční 266, 373 81 Kamenný Újezd
- c) JUDr. Štěpánková Alena  
Salmovská 152/12 120 00 Praha 2
- d) Malaska Jan  
Přemyslovská 2018/127 130 00 Praha 3
- e) Povolná Hana  
Štorkánova 2802/10 150 00 Praha 5
- f) Krouparová Dita  
Čimická 516, 332 09 Štěňovice

Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat: **Ing. Vladimír Povolný**  
Adresa: **Štorkánova 2802/10, 150 00, Praha 5**  
Bankovní spojení: **UniCredit Bank Czech Rep. a.s., č.ú. 515494003/2700**

## 1.2. Organizátor výběrového řízení:

Název / obchodní firma / jméno a příjmení:	<b>S.I.K., spol. s r.o.</b>
IČ:	251 08 433
Adresa sídla / místa podnikání / trvalého pobytu:	Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9 – Vysočany
Kontaktní osoba organizátora:	Ing. Jan Hárovník – jednatel společnosti
Telefon, fax:	+420 283 893 618, +420 283 890 619
E-mail:	verejnezakazky@sik-sro.cz

Zadavatel Vás

### **VYZÝVÁ**

k předložení nabídky ve výběrovém řízení k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce za podmínek uvedených dále.

## **2. PŘEDMĚT ZAKÁZKY**

**Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební práce na obnově uliční fasády objektu čp. 475, Kožná 1, Praha 1 z ulic Kožná a Melantrichova.**

### **Bližší specifikace předmětu plnění:**

- Jedná se o :
- odstranění stávajícího nátěru fasády, včetně očištění a lokálních oprav.
  - nanesení fasádní vápenné barvy dle provedených sond ( šedá ).
  - odstranění novodobých soklů a provedení omítek na soklovou část systémem tzv.obětované vrstvy.

Podrobná a úplná specifikace obsahu, rozsahu a podmínek provádění zadávaných stavebních prací je obsažena v projektové dokumentaci pro ohlášení stavby „Obnova fasády architektonické kulturní památky Kožná 1 , Praha 1“, kterou pod č. zak. 18/09 v 08/2009 vypracoval projektant. Ing.arch. Milan Šarapatka, Nekvasilova 7, Praha 8, IČO: 130 94 327, ve výkazu výměr a v závazném stanovisku Magistrátu hlavního města Prahy, odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu Č.j.: MHMP 708 379/2009/Poš ze dne 23.09.2009. Výše uvedené podklady a doklady jsou přílohou této výzvy.

**Předpokládaná cena zakázky je 1.500.000,- Kč bez DPH.**

## **3. Místo pro vyzvednutí projektové dokumentace**

Zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace pro vyzvané dodavatele je připravena k vyzvednutí v sídle společnosti S.I.K., spol. s r.o., Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9 – Vysočany, a to vždy v pracovních dnech od 10:00 hod. do 12:00 hod. a od 13:00 hod. do 16:00 hod.

**Kontaktní osoba pro vydání zadávacích podkladů:** Ing. Jan Hárovník – jednatel společnosti  
e-mail: verejnezakazky@sik-sro.cz  
  
e-mail: jharovnik@sik-sro.cz

## **4. DOBA PLNĚNÍ**

**Předpokládaný termín zahájení plnění: 23.8. 2010**

**Nejzazší termín ukončení plnění:**

**30.10.2010**

Doba plnění je stanovena v max. možné délce 10 týdnů, návrh zkrácení této max. doby plnění je předmětem hodnocení nabídek dle dílčího hodnotícího kritéria **B - Termín dokončení díla**

- zájemce uvede celkovou dobu dokončení díla v týdnech
- zájemce ve své nabídce doloží návrh harmonogramu plnění veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou za zájemce jednat. Harmonogram bude členěn po týdnech. Součástí harmonogramu bude návrh platebního kalendáře v členění po měsíci.

## **5. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

### **5.1. Dodavatel stanoví nabídkovou cenu:**

Za celý předmět plnění veřejné zakázky s rozdělením na uvedené zadavatele s procentním poměrem :

1. Muzeum hlavního města Prahy : 153/270
2. Edita Rabinovitz: 96/270
- 3 Menšínoví spoluvlastníci zastoupení panem ing. Povolným:
  - a) PhDr. Albrechtová Eva: 3/270
  - b) Hermann Pavel: 2/270
  - c) JUDr. Štěpánková Alena: 4/270
  - d) Malaska Jan: 6/270
  - e) Povolná Hana: 4/270
  - f) Krouparová Dita: 2/270

### **5.2. Další požadavky:**

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena dle čl. 5.1.bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH.

Dodavatel doplní údaj v sazbě DPH vztahující se k danému předmětu plnění.

Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1 - Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«!

Nabídkovou cenu uchazeč stanoví a v nabídce doloží nabídkovým rozpočtem, vypracovaným dle jednotně poskytovaného výkazu výměr v elektronické formě v příloze této výzvy. Nabídkový rozpočet bude součástí nabídky.

Stanovení a doložení nabídkové ceny musí být provedeno oceněním všech jednotlivých položek prací a dodávek uvedených ve výkazu výměr. Ocenění všech jednotlivých položek prací a dodávek uvedených ve výkazu výměr bude předmětem posouzení nabídek. Nebude-li nabídková cena stanovena a doložena oceněním veškerých jednotlivých položek dle výkazu výměr, tzn. ocenění některých položek bude vynecháno nebo některé kapitoly a soubory položek budou oceněny pouze společnou, tzv. „agregovanou“ cenou, ač tyto položky ve výkazu výměr byly zahrnuty (specifikovány), bude uchazeč vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Uchazeč ocení výkaz výměr tak, že doplní nabízené jednotkové ceny, stanoví ceny položek podle množství měrných jednotek a celkové ceny za jednotlivé s

Rozpočtové kapitoly. Dále pak dle těchto rozpočtů vyplní a zpracuje Krycí list stavby ke stanovení a předložení celkové nabídkové ceny za stavební práce související s obnovou uliční fasády objektu čp. 475, Kožná 1, Praha 1. Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH je I. dílčím hodnotícím kritériem.

V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s prováděním stavebních prací, a poskytováním souvisejících služeb a dodávek včetně jeho zisku, režie atd. tak, aby byla cenou nejvýše přípustnou.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

### 6.1. Zálohy

Zadavatel č. 1, tj. Muzeum hl. m. Prahy poskytne případně zálohu na blíže specifikovaný materiál do výše 60-ti % ceny, připadající na tohoto zadavatele.

Ostatní zadavatelé zálohu neposkytují.

### 6.2. Způsob vystavení daňového dokladu

#### Platební podmínky:

Dodavatel vystaví daňový doklad za poskytnutí příslušné práce po jejím řádném provedení a současném podpisu předávacího protokolu. Výsledná fakturace bude rozdělena v poměru uvedeném v bodě 5.1. pro všechny zadavatele.

Cena díla bude hrazena na základě faktur.

Var.1 Dodavatel je oprávněn vystavit dílčí faktury až do výše 90% ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla (zádržné) bude zhotoviteli proplaceno po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury. Zádržné ve výši 10-ti % celkové ceny díla bude obsaženo ve vyúčtovací faktuře zadavateli č.1.

Příslušná platba se uskuteční na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného vybraným dodavatelem po řádném poskytnutí prací. Převzetí prací bude potvrzeno na soupisu prací a dodávek, který bude nedílnou součástí faktury, stavebním dozorem zadavatele. Splatnost faktur je 21 kalendářních dnů od jejich doručení.

Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností: lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravných dokladů.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Dodavatel výše uvedené platební podmínky zpracuje do návrhu smlouvy, který bude součástí nabídky.

## 7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

### 7.1. Požadavky na prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin

účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště navrhovatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud navrhovatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost navrhovatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby; a
- j) **který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.**

Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení**. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje všechny příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

## 7.2. Požadavky na prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,
- b) **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost - **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné

zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Dodavatel je povinen prokázat splnění profesní kvalifikace doklady předloženými v originále nebo úředně ověřenými kopiemi těchto dokladů.

### 7.3. POŽADAVEK NA PROKÁZÁNÍ EKONOMICKÉ A FINANČNÍ KVALIFIKACE

7.3.1. Dodavatel předloží **pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, min. ve výši odpovídající pojistné částce **2 mil. Kč**. V případě, že z objektivních důvodů nebude dodavatel schopen pojistnou smlouvu předložit ke splnění této kvalifikace, postačí zadavateli předložení pojistky ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě. Dodavatel současně v nabídce uvede i objektivní důvody, které mu v předložení pojistné smlouvy brání.

7.3.2. Dodavatel předloží údaje **o obratu dosaženém dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky** za poslední 3 účetní období, který bude činit min. 10 mil. Kč v součtu, a to ve formě prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Dodavatel prokáže splnění finanční a ekonomické kvalifikace doklady předloženými v prosté kopii těchto dokladů.

### 7.4. POŽADAVEK NA PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

7.4.1. Dodavatel předloží **seznam stavebních prací** provedených dodavatelem v posledních 5-ti letech a **osvědčení objednatelů** o řádném plnění těchto stavebních prací. Dodavatel doloží, že realizoval minimálně 3 zakázky týkajících se stavebních prací obdobného charakteru jako je předmětné plnění této veřejné zakázky, a to v rozsahu min. 1,5 mil. Kč bez DPH za každou, které byly nebo jsou vykonávány pro veřejného či soukromého zadavatele.

Dodavatel doloží osvědčení objednatelů v prosté kopii, v případě, že nebude schopen doložit požadované osvědčení, postačí tento doklad doložit ve formě prohlášení podepsaném osobou oprávněnou za dodavatele jednat.

7.4.2. Dodavatel předloží doklad prokazující zavedení systému řízení jakosti vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou. Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má zaveden systém řízení jakosti dle norem řady **ISO 9001 v oblasti týkající se předmětného plnění**. Dodavatel prokáže splnění tohoto technického předpokladu předložením platného certifikátu.

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace doklady předloženými v prosté kopii těchto dokladů.

## 8. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídky končí dne: 12.7.2010

## 9. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY A DOBA, V NIŽ LZE NABÍDKU PODAT OSOBNĚ

Nabídku může dodavatel doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech od 10:00 hod. do 12:00 hod a na adresu pověřeného zástupce zadavatele společnosti S.I.K., spol. s r.o., Paříkova 354/5, 190 00 Praha 9 – Vysočany, Nabídky se podávají písemně v listinné podobě. Uchazeč podává jeden výtisk nabídky ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené „**NABÍDKA - NEOTVÍRAT!**“, názvem veřejné zakázky a musí zde být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona. Součástí nabídky bude i uchazečem vyplněný jednotně poskytovaný Formulář krycího listu nabídky s identifikačními údaji uchazeče a návrhem nabídkové ceny, a to v listinné a elektronické formě. Hodnoty návrhů uchazeče musí být ve všech částech nabídky shodné (v tištěné i elektronické formě nabídky, ve formuláři, v nabídkovém rozpočtu a v návrhu smlouvy).

### 9.1. Adresa pro podání nabídky

**Obchodní firma / název zástupce zadavatele:** S.I.K., spol. s r.o.  
**Ulice:** Paříkova  
**Číslo popisné:** 354  
**Číslo orientační:** 5  
**Obec:** Praha 9  
**Část obce:** Vysočany  
**PSČ:** 190 00  
**Stát:** CZ

## 9.2. Osoba přejímající nabídku

**Jméno a příjmení:** Ing, Jan Hárovník, Ing. Jiřina Hárovníková  
**Telefon:** +420 283 893 618, +420 283 890 619  
**E-mail:** jharovnik@sik-sro.cz; verejnezakazky@sik-sro.cz

## 10. POŽADAVKY NA ZABEZPEČNÍ NABÍDKY

Nabídka musí být dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci - provázána provázkem s jednotlivými listy, které budou očíslovány vzestupně pořadovým číslem, přelepena a přelepení bude opatřeno razítkem a podpisem statutárního zástupce dodavatel .

## 11. PRÁVA ZADAVATELE

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění textu výzvy do konce lhůty pro podání nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zadání zakázky zrušit, a to kdykoli i bez uvedení důvodů.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout předloženou nabídku.
- Dodavateli nevzniká právo na úhradu nákladů spojených s účastí na zadání zakázky.

## 12. KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Základním kritériem hodnocení je:**

- Ekonomická výhodnost nabídky.

**Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:**

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, například délka záruční doby, výše smluvní sankce, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, například výše nabídkové ceny, termín dokončení díla získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Pro kritéria, která nelze vyjádřit číselně, sestaví hodnotící komise pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 100 bodů a každé následující nabídce přiřadí takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce.

Bude-li hodnotící komise považovat hodnotu jiného dílčího kritéria nebo subkritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, výše uvedený postup nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní

zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100 %.

**Dílní kritéria** pro zadání veřejné zakázky:

<b>A. Výše nabídkové ceny</b>	<b>váha 49%</b>
<b>B. Termín dokončení díla - v týdnech</b>	<b>váha 20%</b>
<b>C. Smluvní pokuta za prodlení s termínem dokončení díla - v Kč za každý započatý den prodlení</b>	<b>váha 16%</b>
<b>D. Délka záruční doby - v měsících</b>	<b>váha 15%</b>

### 12.1. Termín realizace

Termín dokončení díla v týdnech (zkrácení oproti maximu uvedenému v čl. 3 této výzvy) je předmětem hodnocení nabídek dle **kritéria B - Termín dokončení díla – v týdnech.**

- Dodavatel uvede termín celkové doby dokončení díla - v týdnech. Celková doba realizace díla v týdnech započne předpokládaným datem zahájení plnění dne 23.08.2010, tj. datem protokolárního předání staveniště dodavateli, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, a končí dnem písemného protokolárního předání díla zadavateli bez vad a nedodělků dle nabídky vybraného dodavatele.
- Dodavatel ve své nabídce doloží harmonogram plnění veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat. Harmonogram bude členěn po týdnech.

Pro uvedení termínu dokončení díla v týdnech, který je předmětem hodnocení nabídky, použije dodavatel přílohu č.2 - Obchodní podmínky (vzor).

### 12.2. SANKČNÍ PODMÍNKY

Smluvní pokuta za prodlení s termínem dokončení díla - v Kč za každý započatý den prodlení je předmětem hodnocení **v kritériu C - Smluvní pokuta za prodlení s termínem dokončení díla - v Kč za každý započatý den prodlení.**

Dodavatel uvede údaj týkající se:

- Smluvní sankce za prodlení s termínem dokončení díla - v Kč za každý započatý den prodlení (zadavatel stanovil, že výše smluvní sankce za prodlení s termínem dokončení díla se bude pohybovat v rozmezí v min. výši od 1.000,- Kč až max. do 2.000,- Kč včetně za každý započatý den prodlení).

Pro uvedení výše smluvní sankce za prodlení s termínem dokončení díla - v Kč za každý započatý den prodlení, použije dodavatel přílohu č.2 - Obchodní podmínky (vzor).

Dodavatel doplní údaje o smluvní pokutě, která bude předmětem hodnocení, do návrhu smlouvy. Dodavatel není oprávněn podmínit navrženou výši smluvní sankce další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných výší smluvních sankcí nebo variant smluvních sankcí je důvodem vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení smluvní sankce v jiné veličině než v Kč.

### 12.3. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Záruční podmínky jsou v následujícím rozsahu předmětem hodnocení **v kritériu D - Délka záruční doby - v měsících.**

Dodavatel uvede údaj týkající se:

- Délky záruční doby za jakost díla mimo soklovou část - v měsících (zadavatel stanovil, že délka záruční doby za jakost díla se bude pohybovat v rozmezí min. od 36 měsíců - do max. 84 měsíců včetně).

Pro uvedení délky záruční doby za jakost díla - v měsících, použije dodavatel přílohu č.2 - Obchodní podmínky (vzor).

Dodavatel doplní údaje záruční době, která budou předmětem hodnocení, do návrhu smlouvy. Dodavatel není oprávněn podmínit navrženou dobu záruční doby další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných délek záruční doby či variant záruční doby nebo uvedení délky záruční doby mimo zadavatelem stanovené rozmezí je důvodem vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení délky záruční doby v jiné veličině než v měsících.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhovaný termín, který je předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě než v týdnech či ve dnech.

### 13. LHŮTA, PO KTEROU JE DODAVATEL SVOU NABÍDKOU VÁZÁN

Dodavatel je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů ode dne skončení lhůty pro předložení nabídky.

### 14. NÁVRH SMLOUVY

Dodavatel ve své nabídce **předloží návrh smlouvy**, která bude uzavřena se všemi třemi zadavateli uvedenými v článku 1. „podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Návrh smlouvy bude předložen též v elektronické formě na vhodném médiu. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele.

Návrh smlouvy v nabídce musí obsahovat následně specifikované ustanovení, jakožto závazný požadavek zadavatele, eliminující jeho možná rizika plynoucí z uzavření smlouvy mezi sdružením (veřejný zadavatel a fyzické osoby - § 2 odst. 9 zákona) a vybraným dodavatelem:

*„Smluvní strany se dohodly, že v případě neposkytnutí Grantu jednotlivým fyzickým osobám sdružení Objednatele z důvodu nedodržení smluvního termínu dokončení realizace stavebních prací dodavatelem nebo z důvodu porušení jakýchkoliv jiných povinností dodavatele dle smlouvy, majících též za následek neposkytnutí finančních prostředků z Grantu jednotlivým fyzickým osobám sdružení Objednatele, uhradí dodavatel každé jednotlivé fyzické osobě sdružení Objednatele částku, jakož-to náhradu tím vzniklé škody, ve výši neposkytnutých finančních prostředků z Grantu na obnovu uliční fasády objektu čp. 475, Kožná 1, Praha 1. Splatnost této částky náhrady škody je 15 dnů od data uplatnění nároku na náhradu prokazatelně vzniklé škody“.*

Pokud jedná jménem či za dodavatele zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

### 14. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- Nabídka bude předložena v jednom originále a v jedné kopii v písemné formě, v českém jazyce.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy ani opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu dodavatel závazně použije přílohu č. 1 - Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a dodavatel (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle

zadávací dokumentace (viz článek 0 Zpracování nabídkové ceny), datum a podpis osoby oprávněné za dodavatele jednat.

- Ostatní doklady, podmínky a požadavky vztahující se k předmětu plnění zakázky, včetně návrhu smlouvy.
- Doklady k prokázání kvalifikace stanovené touto výzvou.

## **15. PŘÍLOHY**

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 2 - Obchodní podmínky (vzor)
- Projektová dokumentace včetně výkazu výměr v elektronické podobě.

V Praze dne 21.6.2010

.....  
**MUZEUM HL. M. PRAHY**  
PhDr. Zuzana Strnadová, ředitelka